

1 매각번호

1. 채권 명세

- 가. 담보물건 : 서울 종로구 송인동 59-37, 40, 42
- 나. 대출원금 : 3,300,000,000원
- 다. 대출금리 : 현재 6.9%, 6개월변동
- 라. 연체금리 : 정상이자율 + 3% (최고20%)
- 마. 대출기간 : 2023.05.31. ~ 2024.05.31.
- 바. 채권보전 : 나대지 근저당권
- 사. 법적조치 : 해당사항없음

2. 연체금액 상세

(기준일 : 2024년 04월 03일 / 단위 : 원)

구 분	금 액	비 고
원금잔액	3,300,000,000	
정상이자	37,852,213	
원금연체이자	51,267,643	
원금 및 이자 합계	3,389,119,856	
여신성가지급금	-	
총 합계	3,389,119,856	

1. 채권 명세

- 가. 담보물건 : 경기도 화성시 진안동 698-1, 4, 5, 6, 13, 18
 나. 대출원금 : 3,680,000,000원
 다. 대출금리 : 현재 5.6%, 3개월변동
 라. 연체금리 : 정상이자율 + 3% (최고20%)
 마. 대출기간 : 2023.03.21. ~ 2026.03.21.
 바. 채권보전 : 나대지 근저당권
 사. 법적조치 : 해당사항없음

2. 연체금액 상세

(기준일 : 2024년 04월 03일 / 단위 : 원)

구 분	금 액	비 고
원금잔액	3,680,000,000	
정상이자	69,243,197	
원금연체이자	351,773	
원금 및 이자 합계	3,749,594,970	
여신성가지급금	-	
총 합계	3,749,594,970	